

Số: /TB-UBND

Ninh Giang, ngày tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 18 tháng 01 năm 2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ văn bản số 4452/STC-QLNS ngày 31/12/2021 của Sở Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về thu nộp và hạch toán tiền sử dụng đất vào ngân sách nhà nước; Văn bản số 92/UBND-TCKH ngày 15/02/2022 của UBND huyện Ninh Giang về việc phối hợp thực hiện văn bản 4452/STC-QLNS ngày 31/12/2021 của Sở Tài chính;

Căn cứ Quy chế số 535/QCĐGTS ngày 16/12/2021 về đấu giá quyền sử dụng 35 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang của Công ty đấu giá hợp danh Đại Thành; Thông báo số 702/TB-CCTKV ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh về kết quả thu nộp tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ đất đấu giá tại xã Ứng Hòa;

UBND huyện Ninh Giang thông báo về việc hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng 04 lô đất ở tại vị trí quy hoạch Điểm dân cư mới số 01, xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang của các khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất *(Có danh sách chi tiết kèm theo)*;

Lý do: Khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất không nộp tiền và nộp tiền chưa đầy đủ tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ theo Thông báo số 702/TB-CCTKV ngày 04/5/2022 của Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh; Khách hàng trúng đấu giá vi phạm Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất ở của Công ty đấu giá hợp danh Đại Thành;

UBND huyện thông báo cho các khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang được biết, sau 10 ngày kể từ ngày ký ban hành Thông báo mà các khách hàng đã trúng đấu giá quyền sử dụng đất không thực hiện việc nộp tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ đầy đủ theo quy định, UBND huyện Ninh Giang sẽ ban hành Quyết định hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất. Trường hợp khách hàng trúng đấu giá

quyền sử dụng đất đã nộp đầy đủ tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ mà chưa gửi chứng từ nộp tiền về Chi cục thuế khu vực Ninh Thanh để theo dõi, tổng hợp phải gửi ngay chứng từ nộp tiền Chi cục thuế khu vực Ninh Thanh (*Nếu khách hàng không gửi chứng từ nộp tiền về Chi cục thuế Khu vực Ninh Thanh sẽ tự chịu trách nhiệm*).

Giao cho Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh đơn đốc các khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Điểm dân cư mới số 01 xã Ứng Hòa, huyện Ninh Giang nghiêm túc thực hiện việc nộp tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ đầy đủ theo quy định. Hết thời gian niêm yết theo Thông báo, Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh có trách nhiệm tổng hợp danh sách khách hàng chưa thực hiện nộp đầy đủ tiền sử dụng đất gửi UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tài chính - Kế hoạch. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu cho UBND huyện ban hành quyết định huỷ bỏ kết quả trúng đấu giá theo quy định.

Giao cho UBND xã Ứng Hòa có trách nhiệm phối hợp với Chi cục Thuế khu vực Ninh Thanh thông tin đến khách hàng trúng đấu giá nhưng chưa thực hiện nộp đầy đủ tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ theo quy định.

Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải, niêm yết Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử huyện Ninh Giang, UBND xã Ứng Hòa có trách nhiệm niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử huyện;
- UBND huyện; (Đề b/c)
- CCT khu vực Ninh Thanh;
- UBND xã Ứng Hòa;
- Các khách hàng trúng đấu giá;
- Lưu: TNMT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Tranh